GROUPE IMMOBILIER
bérard - abelli

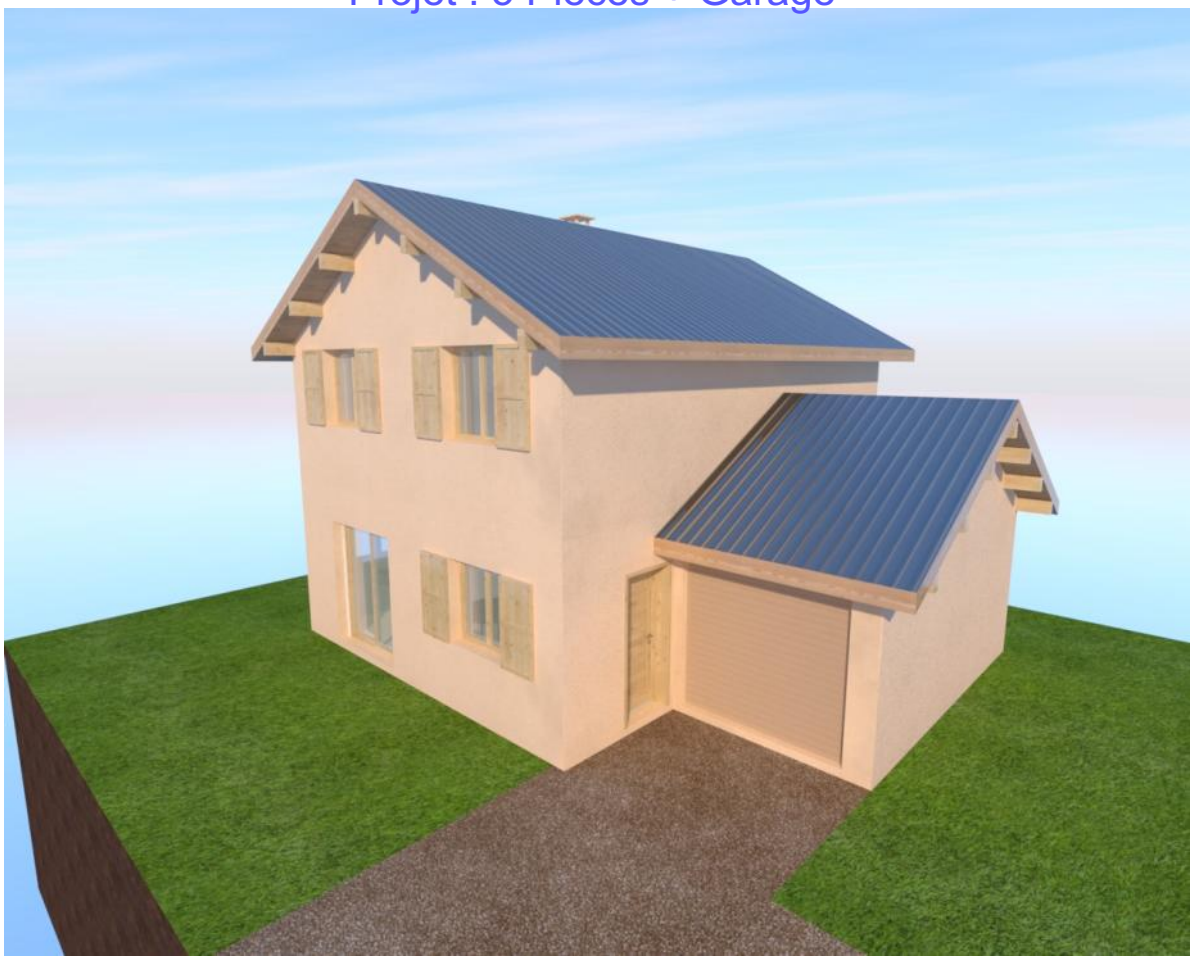
les maisons
claude abelli

Constructeur de Maisons Individuelles

-13 Avenue Maurice Pestche 05100 Briançon - Tel 04.92.20.19.66
Mail : secretariat@bafimmo.com

Esquisse

Projet : 5 Pièces + Garage

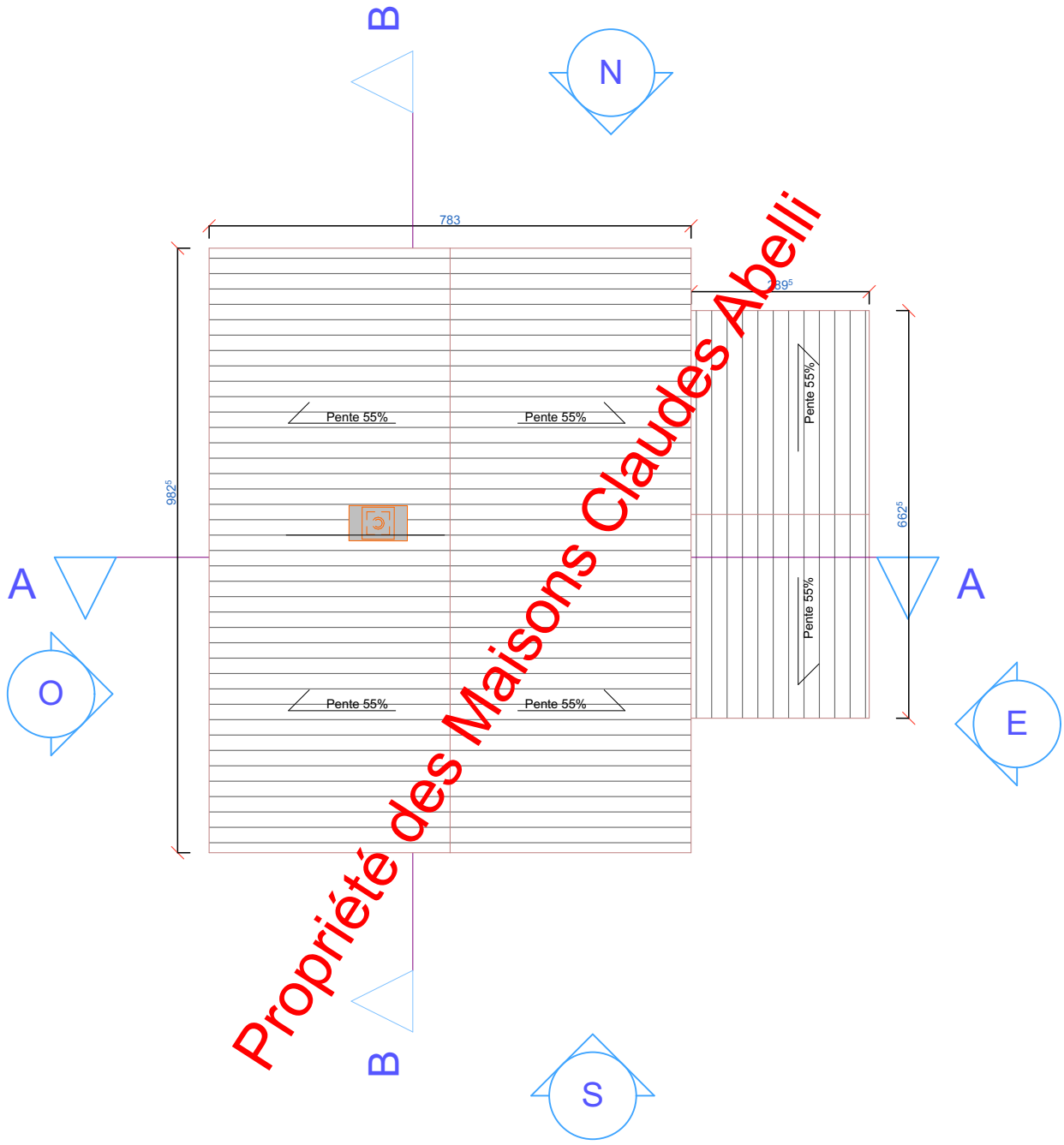


Ouvrage :
Projet 2022.1
Conforme à la RE2020 5 pièces + Garage

Constructeur
les maisons claude abelli
13 Avenue Maurice Petsche, 05100 Briançon

N° de plan:	Titre:	Echelle :	Format :	Dessinateur:	Date :	Etat du projet :	Signature
00	Page de garde Commerciale		A 0	Antoine Imbert	03.11.2022	Esquisse	

Ce plan, propriété de "les maisons claude abelli", remis à titre confidentiel ne peut pas être utilisé, donné, communiqué ou reproduit sans autorisation écrite.
Les plans en phase Projet, DCP et DCE ne peuvent pas être utilisés pour la construction de l'ouvrage. En phase EXE, toutes les cotes et dimensions doivent être vérifiées par les entreprises.



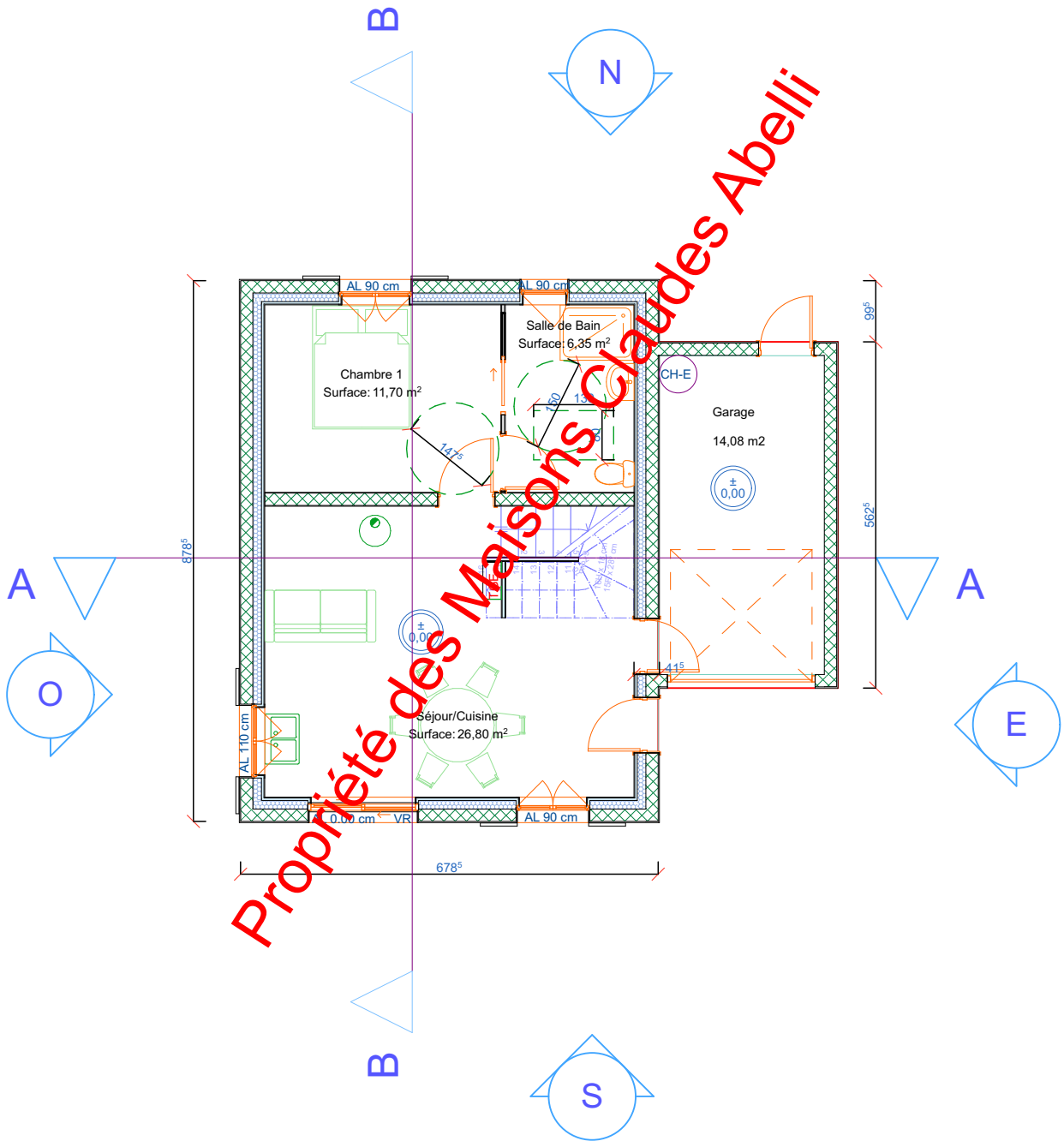
Propriété des Maisons Claudes Abelli

Ouvrage :
Projet 2022.1
Conforme à la RE2020 5 pièces + Garage

Constructeur
les maisons claude abelli
13 Avenue Maurice Petsche, 05100 Briançon

N° de plan:	Titre:	Echelle :	Format :	Dessinateur:	Date :	Etat du projet :	Signature
00.1	Plan de Toiture	1:105,26	A 0	Antoine Imbert	03.11.2022	Esquisse	

Ce plan, propriété de "les maisons claude abelli", remis à titre confidentiel ne peut pas être utilisé, donné, communiqué ou reproduit sans autorisation écrite.
Les plans en phase Projet, DCP et DCE ne peuvent pas être utilisés pour la construction de l'ouvrage. En phase EXE, toutes les cotes et dimensions doivent être vérifiées par les entreprises.



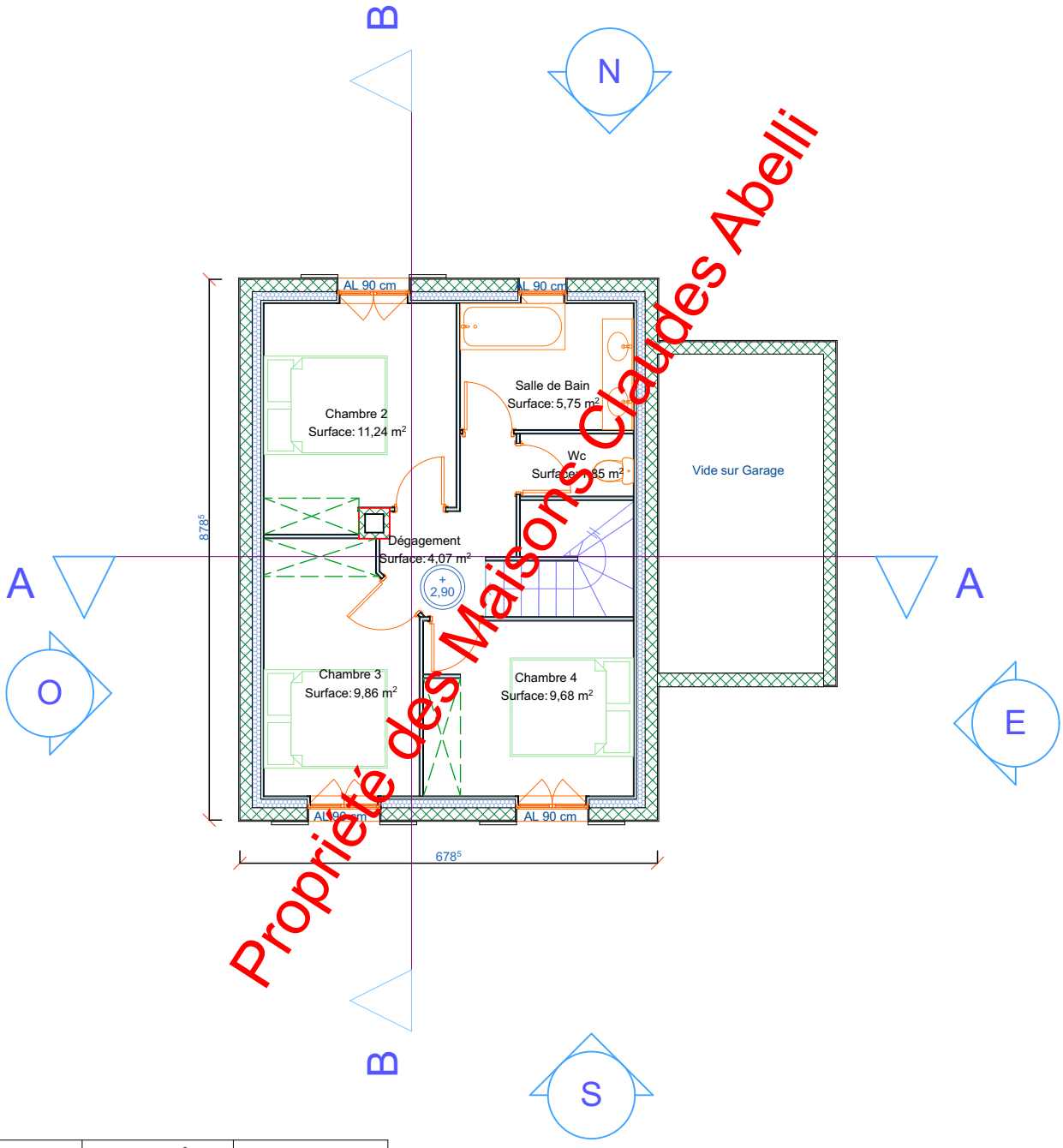
RDC	Surface M²	Surface en M² Annexe
Chambre 1	11,70	
Salle de Bain	6,35	
Séjour/Cuisine	26,80	
Garage		14,08
Total surfaces habitables	44.85	

Ouvrage :
Projet 2022.1
Conforme à la RE2020 5 pièces + Garage

Constructeur
les maisons claude abelli
13 Avenue Maurice Petsche, 05100 Briançon

N° de plan:	Titre:	Echelle :	Format :	Dessinateur:	Date :	Etat du projet :	Signature
00.3	Plan RDC	1:105	A 0	Antoine Imbert	03.11.2022	Esquisse	

Ce plan, propriété de "les maisons claude abelli", remis à titre confidentiel ne peut pas être utilisé, donné, communiqué ou reproduit sans autorisation écrite.
Les plans en phase Projet, DCP et DCE ne peuvent pas être utilisés pour la construction de l'ouvrage. En phase EXE, toutes les cotes et dimensions doivent être vérifiées par les entreprises.



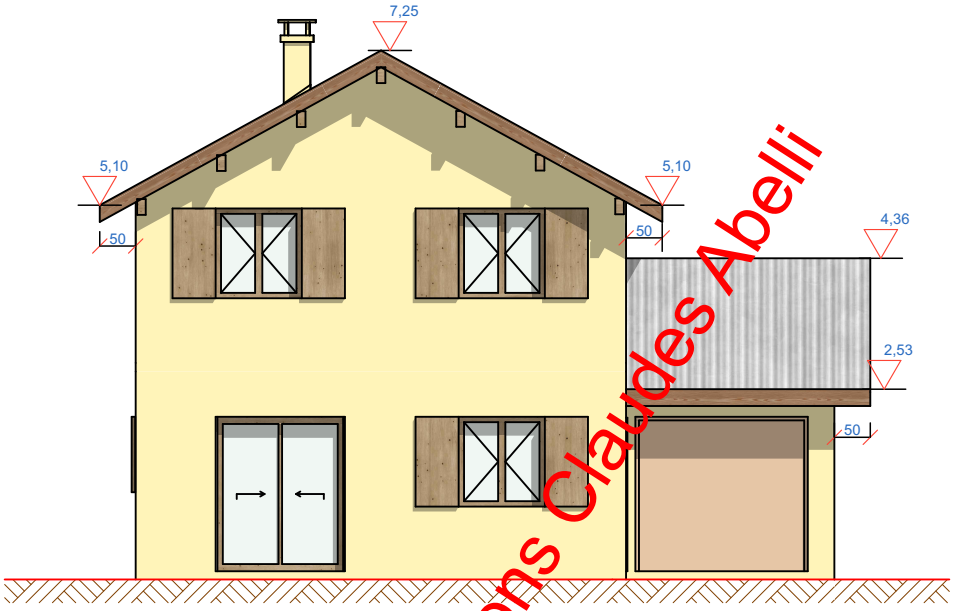
	Surface M²	Surface sous1.80M
Décapage	288,98	
Chambre 2	11,24	
Chambre 3	9,86	
Chambre 4	9,68	
Dégagement	4,07	
Total surfaces habitables	42.45	

Ouvrage :
Projet 2022.1
Conforme à la RE2020 5 pièces + Garage

Constructeur
les maisons claude abelli
13 Avenue Maurice Petsche, 05100 Briançon

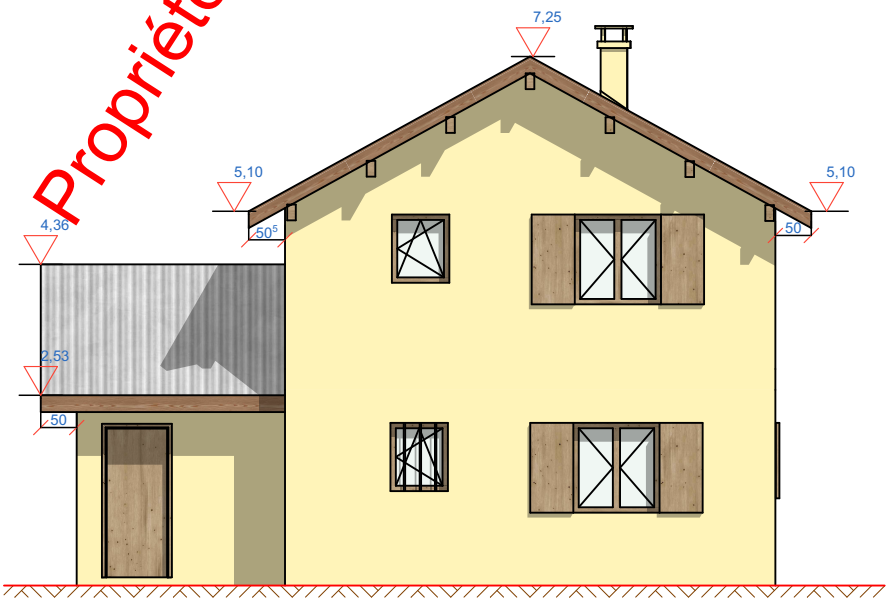
N° de plan:	Titre:	Echelle :	Format :	Dessinateur:	Date :	Etat du projet :	Signature
00.4	Plan R+1	1:105	A 0	Antoine Imbert	03.11.2022	Esquisse	

Ce plan, propriété de "les maisons claude abelli", remis à titre confidentiel ne peut pas être utilisé, donné, communiqué ou reproduit sans autorisation écrite.
Les plans en phase Projet, DCP et DCE ne peuvent pas être utilisés pour la construction de l'ouvrage. En phase EXE, toutes les cotes et dimensions doivent être vérifiées par les entreprises.



Façade Sud 1:105,26

Propriété des Maisons Claudes Abelli



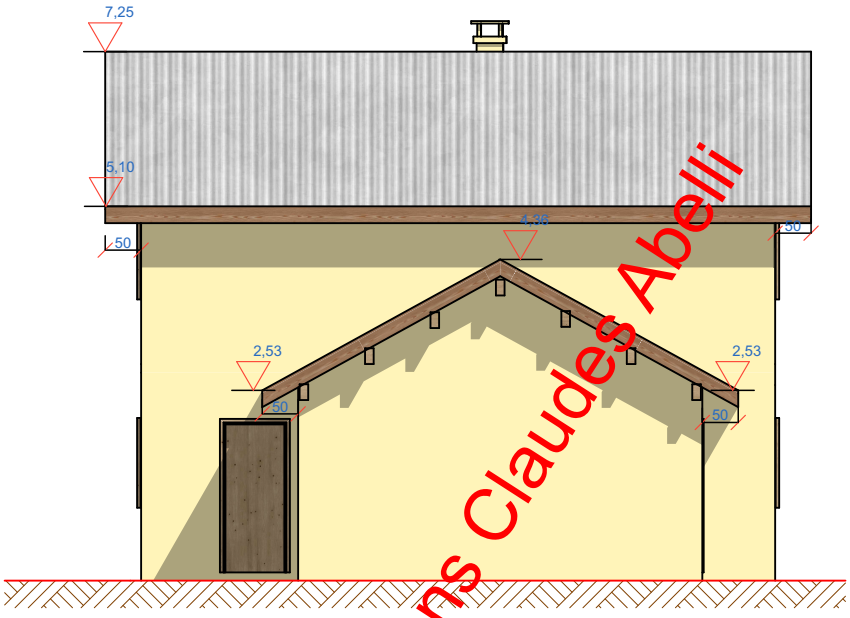
Façade Nord 1:105,26

Ouvrage :
Projet 2022.1
Conforme à la RE2020 5 pièces + Garage

Constructeur
les maisons claude abelli
13 Avenue Maurice Petsche, 05100 Briançon

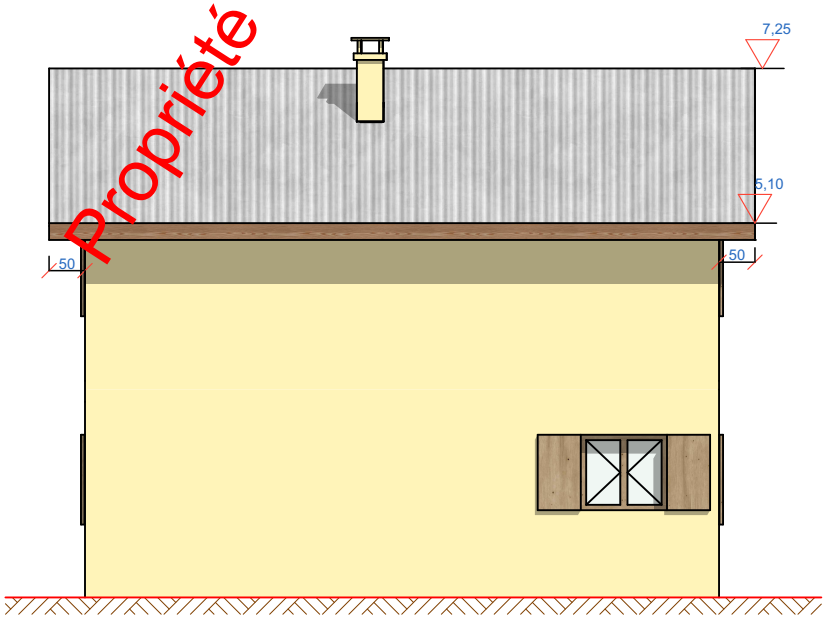
N° de plan:	Titre:	Echelle :	Format :	Dessinateur:	Date :	Etat du projet :	Signature
00.5	Facades SUD-NORD	1:105,26	A 0	Antoine Imbert	03.11.2022	Esquisse	

Ce plan, propriété de "les maisons claude abelli", remis à titre confidentiel ne peut pas être utilisé, donné, communiqué ou reproduit sans autorisation écrite.
Les plans en phase Projet, DCP et DCE ne peuvent pas être utilisés pour la construction de l'ouvrage. En phase EXE, toutes les cotes et dimensions doivent être vérifiées par les entreprises.



Façade Est 1:105,26

Propriété des Maisons Claudes Abelli



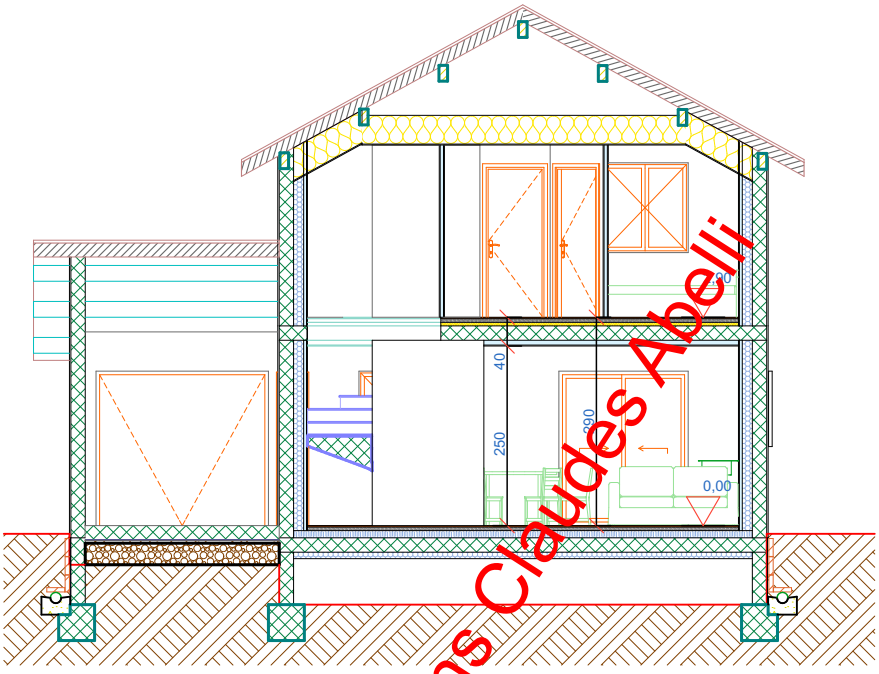
Façade Ouest 1:105,26

Ouvrage :
Projet 2022.1
Conforme à la RE2020 5 pièces + Garage

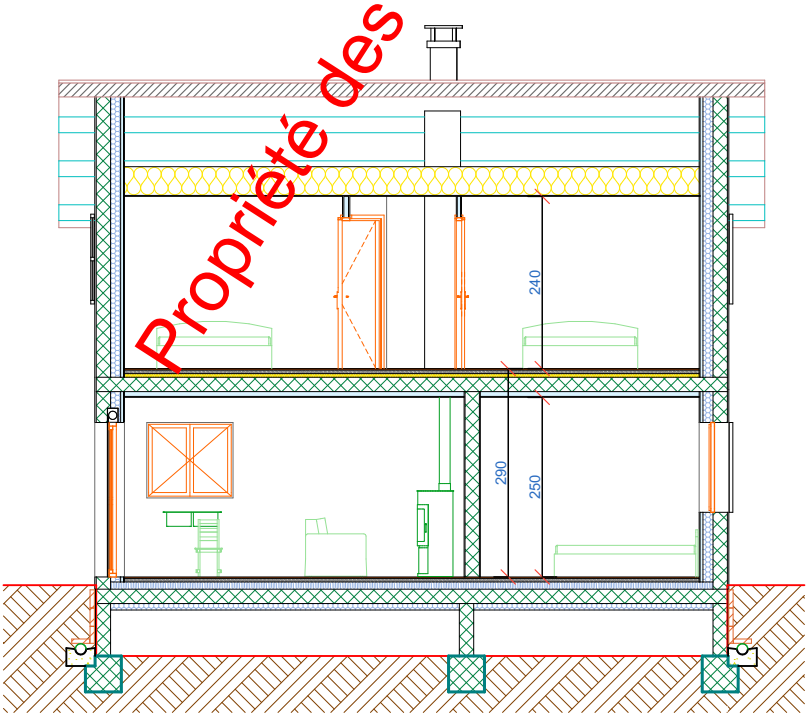
Constructeur
les maisons claude abelli
13 Avenue Maurice Petsche, 05100 Briançon

N° de plan:	Titre:	Echelle :	Format :	Dessinateur:	Date :	Etat du projet :	Signature
00.6	Facade EST-OUEST	1:105,26	A 0	Antoine Imbert	03.11.2022	Esquisse	

Ce plan, propriété de "les maisons claude abelli", remis à titre confidentiel ne peut pas être utilisé, donné, communiqué ou reproduit sans autorisation écrite.
Les plans en phase Projet, DCP et DCE ne peuvent pas être utilisés pour la construction de l'ouvrage. En phase EXE, toutes les cotes et dimensions doivent être vérifiées par les entreprises.



Coupe AA 1:105,26



Coupe BB 1:105,26

Propriété des Maisons Claudes Abelli

Ouvrage :
Projet 2022.1
Conforme à la RE2020 5 pièces + Garage

Constructeur
les maisons claude abelli
13 Avenue Maurice Petsche, 05100 Briançon

N° de plan:	Titre:	Echelle :	Format :	Dessinateur:	Date :	Etat du projet :	Signature
00.7	Coupes AA et BB	1:105,26	A 0	Antoine Imbert	03.11.2022	Esquisse	

Ce plan, propriété de "les maisons claude abelli", remis à titre confidentiel ne peut pas être utilisé, donné, communiqué ou reproduit sans autorisation écrite.
Les plans en phase Projet, DCP et DCE ne peuvent pas être utilisés pour la construction de l'ouvrage. En phase EXE, toutes les cotes et dimensions doivent être vérifiées par les entreprises.

Tableau de Surfaces des pièces

Etages	Pièces	Surface en M²	Surface >1.8 en M²	surface Annexe en m2
RDC				
	Chambre 1	11,70		
	Salle de Bain	6,35		
	Séjour/Cuisine	26,80		
	Garage			14,08
Surface Totale RDC		44.85		
Plan de Masse R+1				
	Décapage	288,98		
	Chambre 2	11,24		
	Chambre 3	9,86		
	Chambre 4	9,68		
	Dégagement	4,07		
Surface Totale R+1		42.45		
Surface Totale Habitable		87.30		14.08

Propriété des Maisons Claudes Abelli

Ouvrage :
Projet 2022.1
Conforme à la RE2020 5 pièces + Garage

Constructeur
les maisons claude abelli
13 Avenue Maurice Petsche, 05100 Briançon

N° de plan:	Titre:	Echelle :	Format :	Dessinateur:	Date :	Etat du projet :	Signature
00.8	Tableau de Surfaces des pièces		A 0	Antoine Imbert	03.11.2022	Esquisse	

Ce plan, propriété de "les maisons claude abelli", remis à titre confidentiel ne peut pas être utilisé, donné, communiqué ou reproduit sans autorisation écrite.
Les plans en phase Projet, DCP et DCE ne peuvent pas être utilisés pour la construction de l'ouvrage. En phase EXE, toutes les cotes et dimensions doivent être vérifiées par les entreprises.

Version de confort

Propriété des Maisons Claudes Abelli

Vue étage

Vue RDC

Ouvrage :
Projet 2022.1
Conforme à la RE2020 5 pièces + Garage

Constructeur
les maisons claude abelli
13 Avenue Maurice Petsche, 05100 Briançon

N° de plan:	Titre:	Echelle :	Format :	Dessinateur:	Date :	Etat du projet :	Signature
00.9	vue 3D		A 0	Antoine Imbert	03.11.2022	Esquisse	

Ce plan, propriété de "les maisons claude abelli", remis à titre confidentiel ne peut pas être utilisé, donné, communiqué ou reproduit sans autorisation écrite.
Les plans en phase Projet, DCP et DCE ne peuvent pas être utilisés pour la construction de l'ouvrage. En phase EXE, toutes les cotes et dimensions doivent être vérifiées par les entreprises.

Version_Chalet

Version Grand Jour

Version Contemporain

Propriété des Maisons Claudes Abelli

Ouvrage :
Projet 2022.1
Conforme à la RE2020 5 pièces + Garage

Constructeur
les maisons claude abelli
13 Avenue Maurice Petsche, 05100 Briançon

N° de plan:	Titre:	Echelle :	Format :	Dessinateur:	Date :	Etat du projet :	Signature
00.10	vue des Options		A 0	Antoine Imbert	03.11.2022	Esquisse	

Ce plan, propriété de "les maisons claude abelli", remis à titre confidentiel ne peut pas être utilisé, donné, communiqué ou reproduit sans autorisation écrite.
Les plans en phase Projet, DCP et DCE ne peuvent pas être utilisés pour la construction de l'ouvrage. En phase EXE, toutes les cotes et dimensions doivent être vérifiées par les entreprises.